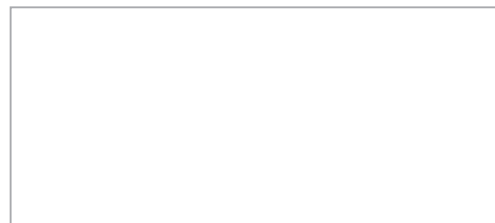




IL RISPARMIO BUSSA ALLA TUA...FINESTRA

55%

ALUK GROUP SPA
Via Monte Amiata 3a
37057 S.Giovanni Lupatoto - Verona
tel 045 9696611 - fax 045 9696610
info@aluk.it
www.aluk.it



è il bonus fiscale per chi sostituisce i vecchi serramenti con nuovi ad elevate prestazioni termiche.....

GUIDA AL RISPARMIO ENERGETICO ED ECONOMICO SULL'INSTALLAZIONE DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO



SISTEMI PER SERRAMENTI E FACCIATE IN ALLUMINIO

SISTEMI PER SERRAMENTI E FACCIATE IN ALLUMINIO



la sostituzione dei serramenti e persiane

Detrazione del 55% per le spese, sostenute, per l'acquisto di serramenti con prestazioni termiche elevate (fornitura, posa serramenti e relative spese di asseverazione e certificazione), da ripartire in 3 anni per un valore massimo di € 60.000,00 (pari ad una spesa di € 109.000,00)

su edifici o immobili esistenti

L'acquisto di serramenti può essere relativo ad interventi su edifici esistenti, su parti di edifici esistenti o su unità immobiliare

con fattura di acquisto

per privati, professionisti e società con IVA agevolata al 10%

permette la detrazione del 55% dall'imposta IRPEF

Gli incentivi previsti dalla Finanziaria 2007 per l'acquisto di serramenti si traducono in una detrazione dall'imposta IRPEF lorda pari al 55% degli importi a carico del contribuente

QUALI SONO I DOCUMENTI CHE OCCORRONO

Al serramentista:

- Dichiarazione di conformità
- Fattura con esplicitata la mano d'opera relativa alla demolizione e smaltimento dei vecchi serramenti e alla posa dei nuovi
- Fattura acconto con esplicitata la mano d'opera
- Le fatture dovranno essere diverse se c'è la presenza di più contribuenti

Al tecnico abilitato (geometri, ingegneri e architetti):

- Asseverazione dei valori della trasmittanza termica dei serramenti esistenti e di quelli di nuova fornitura, completa delle prestazioni termiche dei singoli componenti delle finestre (alluminio, vetro)
- Attestato di certificazione/qualificazione energetica della propria unità immobiliare o in generale dell'edificio. Verrà redatto a fine intervento.
- Scheda informativa relativa all'intervento. Nota deve essere firmata anche dal richiedente la detrazione del 55%.
- Fattura per le prestazioni e documenti da inserire nella detrazione

All'amministratore:

- Delibera dell'assemblea condominiale e della tabella millesimale di ripartizione delle spese nel caso di interventi effettuati su parti comuni

Al proprietario:

- Dichiarazione del proprietario di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del detentore dell'edificio o dell'unità immobiliare

COSA DETRARRE

Tutte le spese relative all'intervento: rimozione finestre esistenti, fornitura e posa delle nuove finestre e prestazioni del tecnico abilitato.

COSA FARE DELLA DOCUMENTAZIONE

Pagare: l'intervento a mezzo di bonifico bancario o postale, o più bonifici se più conviventi, in cui sia ben evidenziato:
- la causale del versamento: "Finanziaria 2007, Legge 296/06 comma 345, Riqualificazione Energetica - Descrizione Intervento"
- Il codice fiscale del beneficiario della detrazione
- Il codice fiscale oppure partita IVA del soggetto a cui favore è stato effettuato il bonifico

Trasmettere: all'ENEA in originale entro 60 giorni dalla fine dei lavori

- Attestato di qualificazione energetica
- Scheda informativa, firmata da Tecnico abilitato e Richiedente intervento tramite:
- via informatica attraverso il sito
- via posta convenzionale attraverso raccomandata semplice al seguente indirizzo:

ENEA
Dipartimento ambiente, cambiamenti globali e sviluppo sostenibile
Via Anguillarese 301
00123 Santa Maria di Galeria - ROMA
NB: sulla busta deve essere specificato:
"Finanziaria 2007 - Riqualificazione energetica"

Detrarre: in 3 anni, dalla dichiarazione dei redditi, il 55% del totale delle spese sostenute per l'intervento di sostituzione dei serramenti fino ad un massimale di € 60.000,00.